



# NOVIG

**nxt** presenta

**INDIGO**  
NORDELTA

nxt

Construimos  
para soñar.

La oportunidad  
de que lo bueno,  
sea aún mejor.

INDIGO





ENTORNO

# NORDELTA



El fenómeno urbanístico más destacado de la Argentina.  
Punto de referencia en planificación, diseño y calidad de vida.  
La posibilidad de un cambio en la experiencia cotidiana. Habitar junto al agua, respirar aire puro, disfrutar del deporte y la actividad social en un entorno seguro y previsible.  
Acceso a todas las comodidades de la ciudad, en un ambiente natural.

◆  
Vistas únicas  
para disfrutar todo el año.





Indigo es un proyecto del futuro en Nordelta, que redefine la calidad de vida con diseño, naturaleza y vistas abiertas al agua.



#### PROYECTO

Cinco edificios inmersos en un entorno vivo, rodeados por 300 metros de costa, la bahía y el canal mayor del Río Luján.

Es una invitación a habitar el futuro desde lo esencial. Un desarrollo de cinco edificios integrados a un entorno natural único, rodeado de agua, vegetación y cielo abierto. Calma, luz y sentido.

Sus unidades de 2 y 3 dormitorios en suite están diseñadas para elevar la experiencia cotidiana: layouts funcionales, terrazas con parrilla, opción de piscina privada y vistas panorámicas al río.

Cada espacio está pensado para acompañar un estilo de vida más presente y conectado, donde el diseño, la calidad y el entorno se alinean para ofrecer algo más que confort: una forma de vivir que respira.

PROYECTO

## Las mejores amenities



Para que puedas disfrutar en invierno y en verano:

Piscina cubierta climatizada de 25 mts, piscina social descubierta sobre el río, gimnasio, SUM, parrilla, cocina, sala de masajes, vestuarios, salas de relax, muelle sobre el río, posibilidad de amarra y gran parque sobre el río.



UNIDAD MODELO. TORRE 3.

## Semipisos de tres dormitorios



Nuestros semipisos de tres dormitorios, invitan a habitar con libertad. La amplitud no es solo espacio: es aire, calma y posibilidad. Cada ambiente está pensado para acompañar rutinas reales, con una funcionalidad que respeta tu forma de vivir.





Living.

El rincón que siempre será tu lugar favorito.



Grandes aberturas de piso a techo que potencian la amplitud y luminosidad, enmarcadas con materiales de calidad para ofrecer vistas panorámicas únicas.

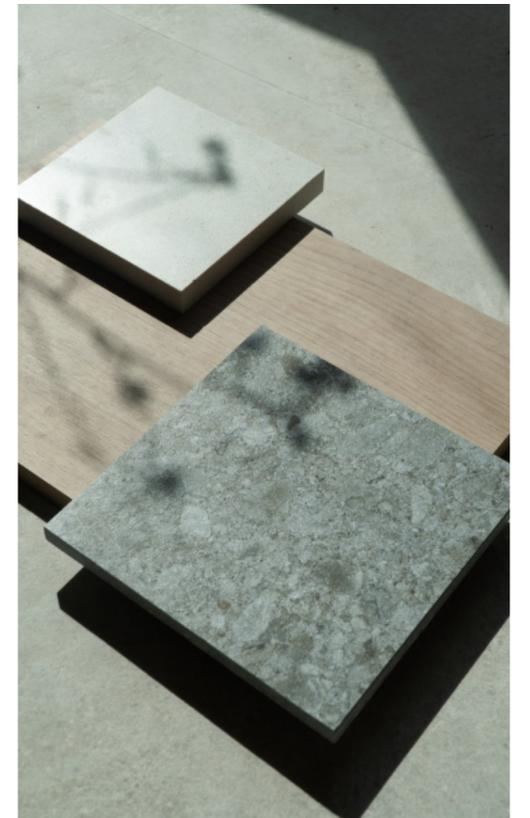


Comedor.



Cocina.

La cocina combina diseño contemporáneo y materiales de alta calidad: con mesadas Ascale Ceppo di Gre. Muebles en melamina simil madera Hickory con herrajes de calidad.





Dormitorio principal.

Calma para un descanso profundo.



Mesadas Ascale Vagli Gold, grifería y accesorios FV línea Epuypén.

Baño principal.



Con gran entrada de luz natural y visuales abiertas a las amarras, los dormitorios invitan al descanso en armonía con el paisaje.



UNIDAD MODELO. TORRE 3.

## Semipisos de dos dormitorios



Diseñados para quienes buscan espacios funcionales sin resignar diseño, cada semipiso de dos dormitorios en suite con dependencia ofrece confort, amplitud e intimidad.



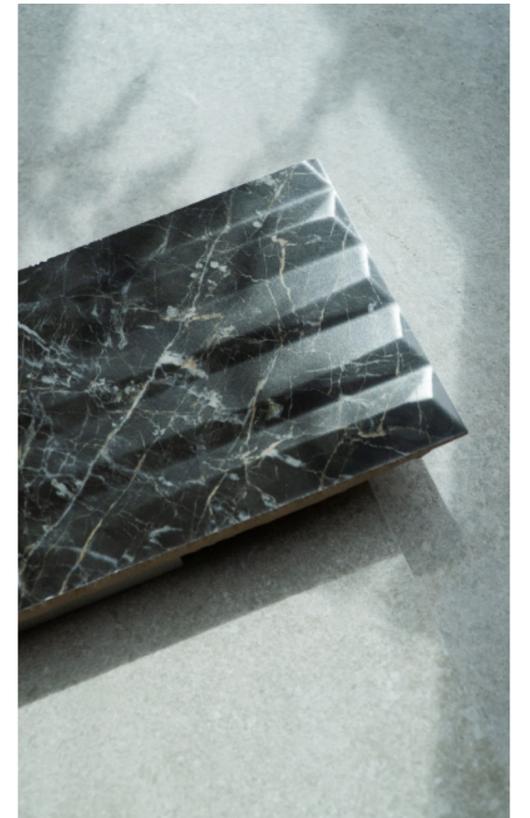
Un espacio pensado para compartir.



Living.



Toilette.



Diseño sofisticado con revestimientos europeos, mesada Ascale Patagonia Gold y grifería FV Epuén. Materiales de primera línea para un espacio funcional y elegante.



Comedor.



La cocina, donde lo cotidiano se convierte en ritual compartido.





nxt  
Construimos  
para soñar.

En suite, amplio y luminoso: el dormitorio principal fue concebido para brindar descanso, funcionalidad y confort. Con acceso a un gran balcón y amplias vistas a las amarras, el Master Vestidor, también muy luminoso y cómodo, aporta el toque final de estilo y organización.

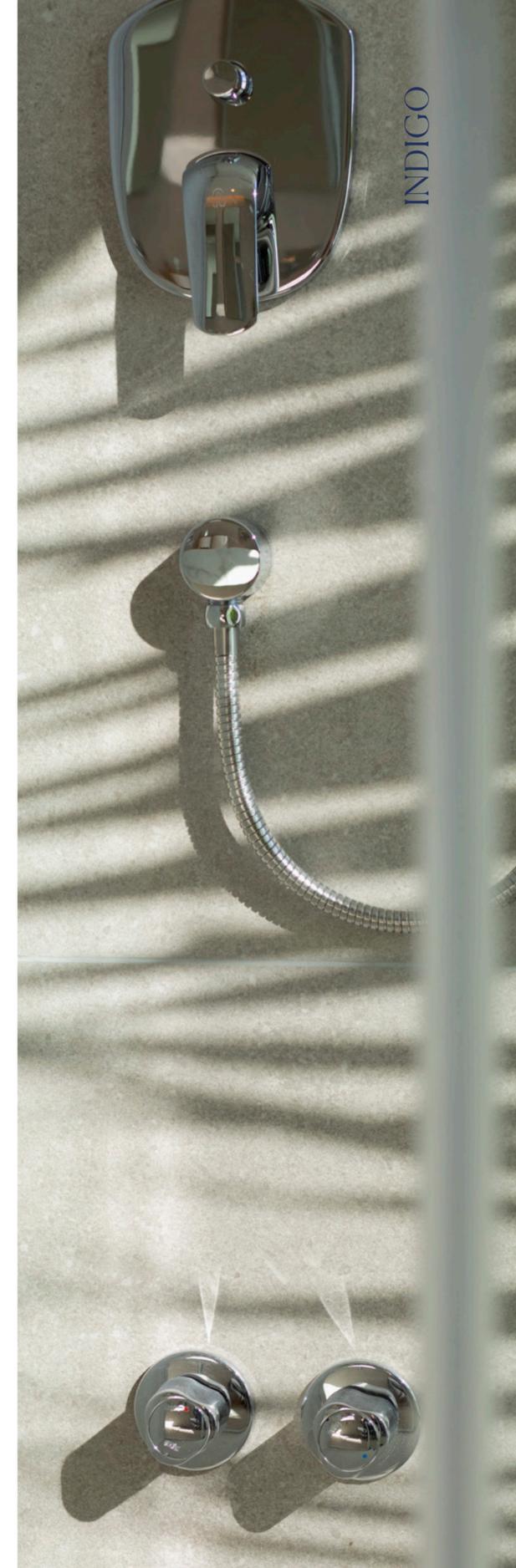


INDIGO

Master Vestidor de 3,60 x 3,30 mts.



Mesadas Ascale Vagli Gold combinadas con grifería y accesorios FV Epuén de alta calidad.





Balcón de 36,28 mts y parrilla.



Balcón con vistas abiertas, parrilla automática y detalles de calidad para vivir cada momento.

De casa al río,  
sin escalas.

# CELIN



Desarrolla + Construye

**nxt** Construimos  
para soñar.

[www.somosnxt.com](http://www.somosnxt.com)

Oficinas  
Av. de los Lagos 205,  
Oficia Nordelta, 1º B

[www.somosnxt.com](http://www.somosnxt.com)